

## Årsstämma år 2021

**Datum** Tisdagen den 13 april 2021  
**Tid** Klockan 18.00 – 20.00  
**Plats** Digitalt via verktyget *Percap*

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmar i Brf Vallatorp.**

### Dagordning och protokoll årsstämma år 2021, Brf Vallatorp

- 1. Mötets öppnande och upprättande av förteckning över närvarande medlemmar**
  - 3 B – Katrina Forsén
  - 3 D – Magnus Östergren
  - 3 G – Gertrud Svensson
  - 5 A – Tore Eklund
  - 5 B – Katarina Bäck
  - 5 E – Mikael Eriksson
  - 5 H – Sigrid Jonason (poströstad)
  - 5 J – Sofia Svaneland
  - 7 A – Lisbet Borgstav (poströstad)
  - 7 F – Magnus Eklund och Gunnar Eklund (poströstad)
  - 9 A – Olle Widgren
  - 9 B – Kerstin Jonsson
  - 9 D – Lilian Jacobsson (Röstar ja på samtliga punkter muntligen)
  - 11 E – Monica Altebring (poströstad)
- 2. Val av ordförande vid stämman**

Malin Annernäs valdes till ordförande under stämman.
- 3. Anmälan om ordförandes val av sekreterare**

Ordförande utsåg Katrina Forsén till sekreterare under stämman.
- 4. Fastställande av dagordning**

Dagordningen godkändes.
- 5. Val av två protokolljusterare att jämte ordförande justera protokollet**

Sofia Svaneland och Katarina Bäck valdes, att jämte ordföranden, justera dagens protokoll.
- 6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Beslut att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

**7. Styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning för år 2020 med balansräkning samt resultaträkning, vilket tidigare översänts till medlemmarna.

**8. Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelse för år 2020 föredrogs och lades utan erinran till handlingarna.

**9. Fastställande av resultat- och balansräkning**

Resultat- och balansräkning fastställdes i enlighet med revisorernas förslag.

**10. Beslut om årets resultat**

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag till resultatdisposition.

**11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Ansvarsfrihet beviljades styrelsen av samtliga i stämman för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag. Eftersom det krävs att fler än hälften av de närvarande vid stämman ska neka styrelsen ansvarsfrihet anses därmed att styrelsen blev beviljad ansvarsfrihet.

**12. Beslut om arvoden**

Ett arvode om 100 000 kr beslöts utgå till styrelsen för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits.

Ett skäligt arvode till revisorn efter ingiven räkning beslutades.

**13. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

**Ordinarie ledamöter:**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Sofia Svaneland, 5 J | Omval (2 år) |
| Katarina Bäck, 5 B   | Nyval (2 år) |
| Olle Widgren, 9 A    | Nyval (2 år) |

**Suppleanter:**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Katrina Forsén, 3 B   | Omval (1 år) |
| Magnus Östergren, 3 D | Nyval (1 år) |

**14. Val av revisor**

Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB valdes till revisor.

**15. Val av valberedning**

Tore Eklund, 5 A samt Hans Holmberg (sammankallande), 3 C valdes till valberedning.

**16. Inkomna motioner**


Inga inkomna motioner.

### 17. Information underhållsplan

Vår konsult gällande underhållsplanen, Stefan Hjelm på Svensk Fastighetslogistik AB, informerade kort om kommande underhåll och status av våra fastigheter. Vi ligger efter med underhållet och det är mycket som måste åtgärdas nu de närmsta åren. Stefan Hjelm har en nära kontakt med styrelsen och har lagt upp en plan framåt gällande underhållet. Våra fastigheter ligger i ett attraktivt område och det kan bli ännu mer attraktivt och priserna kommer att öka om vi gör det som är planerat nu framåt. Viktigt att alla medlemmar i föreningen förstår vikten av underhållet som behöver göras och alla kommer få hjälpas åt på olika sätt.

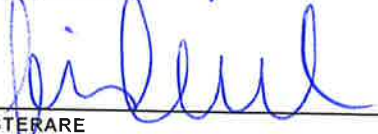
### 18. Mötets avslutande

Ordförande förklarar stämman avslutad.



---

SEKRETERARE



---

JUSTERARE



---

STÄMMOORDFÖRANDE



---

JUSTERARE